



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НЕФТЕГОРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 10.10.2017 № 1345**

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский и внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального района Нефтегорский Самарской области, Администрация муниципального района Нефтегорский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский и внесения изменений в них согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Нефтегорский по строительству, ЖКХ, транспорту и связи А.С.Золотарева.

Глава  
муниципального района  
Нефтегорский

В.И.Корнев

Курочкина О.В.  
84670/21434

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района Нефтегорский  
Самарской области  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Порядок подготовки и утверждения местных нормативов  
градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский  
Самарской области и внесения изменений в них

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский Самарской области и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский Самарской области.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно - правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

### 2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский Самарской области и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский Самарской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой муниципального района Нефтегорский Самарской области путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- 2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
- 3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
- 4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение 10 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального района Нефтегорский Самарской области.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией муниципального района Нефтегорский Самарской области само-

стоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области.

2.3. Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области по результатам проверки проекта местных нормативов градостроительного проектирования, с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования в Собрание представителей муниципального района Нефтегорский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей муниципального района Нефтегорский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального района Нефтегорский Самарской области и размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования, копия Решения Собрания представителей муниципального района Нефтегорский Самарской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Нефтегорский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения Администрацией муниципального района Нефтегорский Самарской области вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования за-

конодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального района Нефтегорский Самарской области, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или отклоняет предложение о внесении изменений с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.