



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НЕФТЕГОРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2022 № 661

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г.Нефтегорска Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Нефтегорский №1330 от 22.11.2019, руководствуясь Уставом Администрации городского поселения Нефтегорск, Уставом Администрации муниципального района Нефтегорский, Администрация муниципального района Нефтегорский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Принять решение о разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г.Нефтегорска Самарской области согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2.Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г.Нефтегорска Самарской области вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3.Установить срок подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г.Нефтегорска Самарской области с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до декабря 2020 года.

4.Определить состав материалов документации по планировке территории согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.Для согласования документации по планировке территории предоставить в Администрацию муниципального района Нефтегорский следующие материалы:

- основная часть, подлежащая утверждению, на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- материалы по обоснованию на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, в составе, определенном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение двадцати дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г. Нефтегорска Самарской области в Администрацию муниципального района Нефтегорский по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Нефтегорск, улица Ленина, дом 2, кабинет 3, почтовый индекс: 446600.

7. Администрации муниципального района Нефтегорский:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации.

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г. Нефтегорска Самарской области.

7.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г. Нефтегорска Самарской области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Нефтегорский по строительству, ЖКХ, транспорту и связи А.В. Хасанова.

Глава  
муниципального района  
Нефтегорский



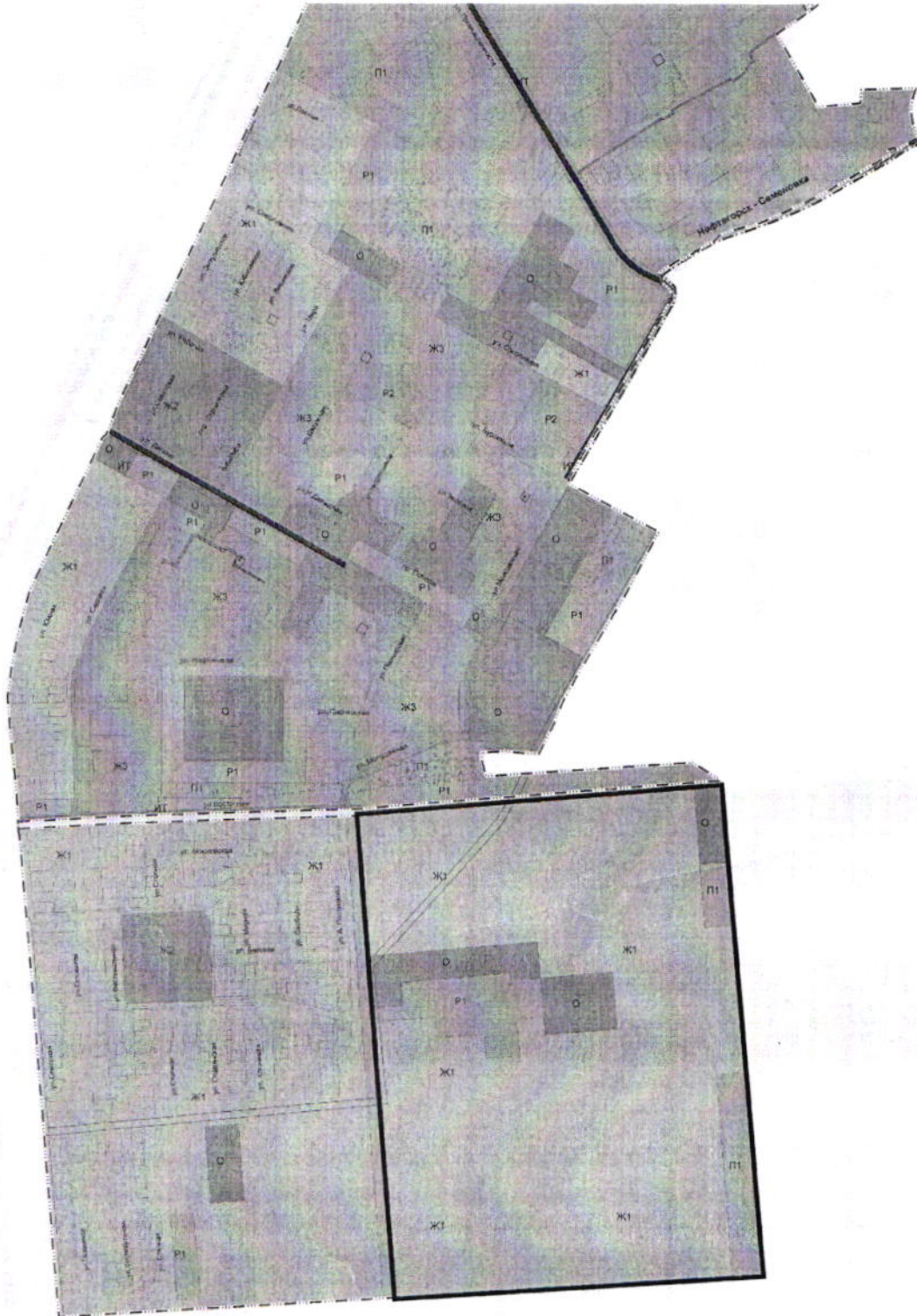
А.В. Баландин

П.М. Гриднев  
8 (84670) 2-14-34

Приложение №1  
к Постановлению Администрации  
муниципального района Нефтегорский  
от 04.04.2021 № 86/1



Схема границ территории городского поселения Нефтегорск для подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), расположенной в юго-восточной части г. Нефтегорска Самарской области





Д. Приложение №2  
к Постановлению Администрации  
муниципального района Нефтегорский  
от 22.04.2021 № 661

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации муниципального района Нефтегорский  
(вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по межеванию территории)

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

(дата и номер документа о принятии решения о подготовке документации по межеванию территории)

Глава муниципального района Нефтегорский

(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по межеванию территории)

(подпись уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации по межеванию территории)

М.П.

(расшифровка подписи)

## ЗАДАНИЕ

### на разработку документации по межеванию территории

в границах городского поселения Нефтегорск муниципального района Нефтегорский  
наименование территории, наименование объекта (объектов капитального строительства, для размещения

Самарской области для определения местоположения границ образуемых и  
которого (которых) подготавливается документация по межеванию территории)

изменяемых земельных участков

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект планировки территории, содержащий проект межевание территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация муниципального района Нефтегорский
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	бюджет муниципального района Нефтегорский
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Для определения местоположения границ образуемых земельных участков территории, расположенной в юго-восточной части г. Нефтегорска Самарской области
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городское поселение Нефтегорск муниципального района Нефтегорский
6. Состав документации по планировке территории	Раздел I. Проект планировки территории. Графическая часть. Раздел II. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Раздел III. Положение об очередности планируемого развития территории Раздел IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Раздел IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Раздел VI. Проект межевания территории. Основная часть. Материалы по обоснованию.