



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НЕФТЕГОРСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ 11.05.2021 № 695

Об условиях приватизации недвижимого имущества,  
находящегося в собственности муниципального  
района Нефтегорский

Руководствуясь ст. ст. 13, 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Решением Собрании представителей муниципального района Нефтегорский от 22.02.2017г. № 96 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района Нефтегорский Самарской области» в новой редакции», Решением Собрании представителей муниципального района Нефтегорский от 27.01.2021 № 55 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального района Нефтегорский Самарской области на 2021 год», учитывая отчет об оценке по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, Администрация муниципального района Нефтегорский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество, пристроенное нежилое помещение, площадью 64,30 кв.м. с кадастровым номером 63:27:0704015:875 расположенное по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, г.Нефтегорск, ул. Нефтяников, д.54А;
2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в форме аукциона в электронной форме:
  - 2.1. Начальную цену нежилого помещения: 1 505 000 (один миллион пятьсот пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого помещения;
  - 2.2. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 45 150 (сорок пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления;
  - 2.3. Задаток для участия в аукционе в размере 20 (двадцать ) процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 301 000 (триста одна тысяча) рублей 60 копеек;

3. Установить срок приема заявок 28 календарных дней.

4. Утвердить прилагаемую электронную форму заявки на участие в продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления. (Приложение 1).

5. Разместить настоящее постановление и информационное сообщение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru> , официальном сайте администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области <http://neftegorskadm.ru>, на официальном сайте АО «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru>.

6. Администрации муниципального района Нефтегорский выступить в качестве организатора торгов.

Глава  
муниципального района  
Нефтегорский



А.В.Баландин

Т. А.Котельникова  
2 24 32



Приложение 1  
к постановлению  
Администрации муниципального района  
Нефтегорский  
от 11.05.2021 № 695

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НЕФТЕГОРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Предмет продажи
пристроенное нежилое помещение площадью 64,30 кв.м с кадастровым номером 63:27:0704015:875 расположенное по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, г.Нефтегорск, ул.Нефтяников, д.54А

Изучив документацию об аукционе о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и информационное сообщение о проведении продажи имущества, настоящим удостоверяется, что мы (я), нижеподписавшиеся(-йся),

№	Наименование сведений о Претенденте	Сведения Претендента
1.	<b>Для юридического лица<sup>1</sup></b>	
	Фирменное наименование	
	Организационно-правовая форма	
	ИНН	
	Ф.И.О. лица, которое обладает правом действовать от имени Претендента без доверенности	
	Место нахождения	
	Почтовый адрес	
	Телефон	
	E-mail	
2.	<b>Для физического лица (индивидуального предпринимателя)<sup>2</sup></b>	
	Ф.И.О.	
	Реквизиты документов, удостоверяющих личность	
	Сведений о месте жительства	
	Телефон	
	E-mail	

согласны(ен) приобрести указанное в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры и документации об аукционе имущество в соответствии с условиями, указанными в ней.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы (я) гарантируем(-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, Организаторе торгов, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем информацией о последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи Победителя аукциона, а именно: победитель аукциона утрачивает право на заключение договора купли-продажи, задаток аукциона ему не возвращается.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками имущества, указанными в документации об аукционе о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном документацией об аукционе о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (юсь) в случае признания нас (меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, документацией об аукционе и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ

«О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте торгов является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.