



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**  
**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**НЕФТЕГОРСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 26 января 2012 г.**

**№ 155**

**О принятии к осуществлению части полномочий Администрации сельского поселения Семеновка на 2012 год**

Заслушав и обсудив финансово-экономическое обоснование Главы муниципального района Нефтегорский по вопросу принятия части полномочий Администрации сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Нефтегорский, Собрание представителей муниципального района Нефтегорский

РЕШИЛО:

1. Администрации муниципального района Нефтегорский принять к осуществлению часть полномочий Администрации сельского поселения Семеновка на 2012 год:

<b>Вопросы местного значения</b> (пункт статьи 14 Закона 131-ФЗ)	<b>Передаваемые полномочия</b> (часть вопроса местного значения)	<b>Порядок исполнения Администрацией района передаваемых полномочий</b>
- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство	- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства,	- размещение муниципального заказа на разработку проекта генерального плана, на разработку проекта правил

<p>(за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд.</p>	<p>землепользования и застройки подписание и исполнение заключенного муниципального контракта, проведение работ по подготовке проекта генерального плана сельского поселения, проведение проверки подготовленного проекта правил землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов и Схеме территориального планирования, подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.</p> <p>Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение; переустройство и (или) перепланировка жилого помещения</p>
<p>- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p>	<p>- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p>	<p>В полном объеме, за исключением: -организация практических мероприятий по доставке с мест хранения на территории муниципального района Нефтегорский и выдаче средств индивидуальной защиты населению сельских поселений и приборов для обеспечения нештатных аварийно-спасательных формирований; проведение подготовки и обучения персонала администрации сельского поселения; организация приема и размещения эвакуированного населения из г.Самара; подготовка и представление в Администрацию муниципального района Нефтегорский первичных сведений (донесений) согласно выписки из Табеля срочных донесений по вопросам гражданской обороны и ЧС.</p>
<p>- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.</p>	<p>- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.</p>	<p>В полном объеме за исключением подбора персонала для укомплектования АСФ</p>

<p>- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.</p>	<p>- осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.</p>	<p>- организация выполнения плановых и внеплановых проверок за использованием земель поселения.</p>
<p>- осуществление муниципального лесного контроля.</p>	<p>- осуществление муниципального лесного контроля.</p>	<p>В полном объеме.</p>
<p>- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.</p>	<p>- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения</p>	<p>Организация оказания услуг по газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, содержанию муниципального жилого фонда по сельскому поселению Семеновка муниципального района Нефтегорский; Установление инвестиционных надбавок к тарифам на услуги коммунального хозяйства; Подготовка предложений по установлению размера регионального стандарта стоимости жилищно – коммунальных услуг; Приведение размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие установленным предельным индексам изменения платы граждан за коммунальные услуги; Распределение и расходование субсидий, предоставленных из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств городских округов и поселений в Самарской области по возмещению затрат или недополученных доходов управляющих организаций, товариществ собственников жилья, иных</p>

организаций коммунального комплекса, связанных с применением предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденных Правительством Самарской области, а также с оплатой топливно-энергетических ресурсов;

Разработка нормативных правовых актов по созданию, обеспечению условий для эффективной работы и развития сферы деятельности жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский;

Организация мониторинга эффективности функционирования и тенденций развития жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский;

Организация работ и осуществление контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский к работе в осенне-зимний период;

Разработка и реализация программ и заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» целевых средств местным бюджетам на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда по сельскому поселению Семеновка муниципального района Нефтегорский;

Разработка и организация реализации других адресных программ в сфере реформирования жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский.

- содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.	- создание условий для развития малого и среднего предпринимательства	- реализация программ поддержки и развития предпринимательства районного и межпоселенческого характера; создание условий для организации и проведения обучающих семинаров, «круглых столов», деловых миссий; создание и развитие районной инфраструктуры поддержки предпринимательства.
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.	- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.	В полном объеме
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.	- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.	В полном объеме
- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении.	- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении.	В полном объеме
- формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета.	- исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета.	- исполнение бюджета поселения по доходной части и контроль за исполнением бюджета.
обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	создание условий для жилищного строительства, осуществление функции заказчика по исполнению капитальных вложений, разработка и организация реализации программ в сфере строительства и модернизации объектов коммунального назначения.	В полном объеме передаваемых полномочий
- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами торговли и бытового обслуживания	- мониторинг реализации основных положений Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», осуществление мониторинга цен на продовольственную группу товаров и на ГСМ на территории сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский,

организация рынков и ярмарок и осуществление контроля за их деятельностью
---

2. Администрации муниципального района Нефтегорский заключить на 2012 год соглашение с Администрацией сельского поселения Семеновка о передаче осуществления части полномочий согласно пункту 1 данного решения.

Сумма субвенций, передаваемых из бюджета сельского поселения Семеновка в бюджет муниципального района Нефтегорский составляет 2 164 421 (два миллиона сто шестьдесят четыре тысячи четыреста двадцать один) рубль, согласно расчетов, представленных Администрацией сельского поселения Семеновка.

3. Опубликовать данное решение в районной газете «Луч».

4. Рекомендовать Главе муниципального района Нефтегорский контроль за выполнением настоящего решения возложить на зам. Главы муниципального района Нефтегорский, руководителя УЭРТФИ муниципального района Нефтегорский Жданову Л.В.

5. Распространить действие настоящего Решения на правоотношения, возникшие с 01 января 2012 года.

Глава  
муниципального района  
Нефтегорский

В.И.Корнев

Л.В.Жданова  
21198

[<--назад](#)

[Загрузить решение \(.zip\)](#)